

賃貸マンション

ライオンズステーションプラザ 千歳烏山

7階 707号室 54.37㎡

賃料	¥175,000※非課税
共益費	¥15,000 ※非課税
敷金	1ヶ月(¥175,000)※非課税
礼金	なし
契約期間	普通借家2年※1年未満で解約された場合は、 違約金が発生します。
更新料	新賃料の1ヶ月分※非課税

※契約時に賃貸総合保険への加入が必要です。
※別途、賃料保証会社との賃貸保証委託契約が必要です。
★保証料等、詳細についてはお問合せください。
※Airbnb(民泊)等でのご利用は、お断りしております。
※退去時、室内清掃費用60,000円(別途消費税)が必要となります。

所在地:世田谷区南烏山6-4-14
構造:鉄骨鉄筋コンクリート造
地上13階建・地下1階付
竣工:1995年5月



型板ガラス
内側し窓

駅近 徒歩2分!

★即入居可

～内見受付中～

京王線

千歳烏山駅 徒歩 2 分

特急で新宿まで約13分!



南東・角部屋

風通し&日当たりが良い!

設備等

- ・オートロック・宅配ボックス
- ・エレベーター2基
- ・3口コンロ完備
- ・エアコン2基(2023年交換)
- ・ゴミ出し24時間可
- ・建物裏に西友(徒歩2分)
- ・浴室リニューアル済(2021年)



★空き要確認★

- ・駐車場
- ・駐輪スペース
- ・バイク置き場

※料金については別途確認必須

禁止事項

ペットの飼育 喫煙
音を出しながらの楽器演奏

※その他はお問い合わせください。



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
※内見の際は弊社までご連絡ください。